

6.- INDIVIDUALIZACION DE LOS PROFESIONALES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando corresponda)		R.U.T.	
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA		R.U.T.	
NOMBRE DEL CALCULISTA		R.U.T.	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (*)		R.U.T.	
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)		REGISTRO	CATEGORIA
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DEL PROYECTO DE CALCULO ESTRUCTURAL (cuando corresponda)		062-05	1°
		REGISTRO	CATEGORIA
		019	2°

(*) Podrá individualizarse hasta antes del inicio de las obras

7.- CARACTERISTICAS DEL PROYECTO**7.1.- DESTINO (S) CONTEMPLADO (S)**

<input type="checkbox"/>	RESIDENCIAL Art. 2.1.26. OGUC.	DESTINO ESPECIFICO:		
<input checked="" type="checkbox"/>	EQUIPAMIENTO Art. 2.1.33. OGUC.	CLASE Art. 2.1.33 OGUC	ACTIVIDAD	ESCALA Art. 2.1.38. OGUC
		SALUD	S.A.P.U.	ESCALA BASICA
<input type="checkbox"/>	ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Art. 2.1.28. OGUC.	DESTINO ESPECIFICO:		
<input type="checkbox"/>	INFRAESTRUCTURA Art. 2.1.29. O.G.U.C.	DESTINO ESPECIFICO:		
<input type="checkbox"/>	Otros (especificar)			

7.2.- SUPERFICIES

	UTIL (m ²)	COMUN (m ²)	TOTAL (m ²)
S. EDIFICADA BAJO TERRENO			
S. EDIFICADA SOBRE TERRENO	1572,78		1572,78
S. EDIFICADA TOTAL	1572,78		1572,78
SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m ²)		4313,36	

7.3.- NORMAS URBANISTICAS APLICADAS

	PERMITIDO	PROYECTADO		PERMITIDO	PROYECTADO
COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD	0,80	0,36	COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DE SUELO	0,40	0,31
COEFICIENTE DE OCUPACIÓN PISOS SUPERIORES	---	---	DENSIDAD	---	---
ALTURA MAXIMA EN METROS o pisos	14m	14m	ADOSAMIENTO	---	---
RASANTES	70°	70°	ANTEJARDIN	3m	3m
DISTANCIAMIENTOS	---	---			
ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS	---		ESTACIONAMIENTOS PROYECTO	---	

DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO

<input type="checkbox"/> D.F.L.-N°2 de 1958	<input type="checkbox"/> Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliaria (posterior al otorgamiento del permiso)	<input type="checkbox"/> Proyección Sombras Art. 2.6.11. OGUC	<input type="checkbox"/> Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC
<input type="checkbox"/> Conjunto Armónico Art. 2.6.4. OGUC	<input type="checkbox"/> Beneficio de fusión Art. 83 LGUC	<input type="checkbox"/> Conj. Viv. Ecan Art. 6.1.8 OGUC	<input type="checkbox"/> OTROS (especificar) ---

AUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC

<input type="checkbox"/> Art. 121	<input type="checkbox"/> Art. 122	<input type="checkbox"/> Art. 123	<input type="checkbox"/> Art. 124	<input type="checkbox"/> Otro (especificar) ---
-----------------------------------	-----------------------------------	-----------------------------------	-----------------------------------	--

EDIFICIOS DE USO PUBLICO	<input checked="" type="checkbox"/> TODO	<input type="checkbox"/> PARTE	<input type="checkbox"/> NO
CUENTA CON ANTEPROYECTO APROBADO	<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO	Res. N°
			Fecha

7.4.- NUMERO DE UNIDADES TOTALES POR DESTINO

VIVIENDAS	---	OFICINAS	---
LOCALES COMERCIALES	---	ESTACIONAMIENTOS	---
OTROS (ESPECIFICAR):	1 SERVICIO DE ATENCION PRIMARIA DE URGENCIA		

7.5.- PAGO DE DERECHOS:

CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN				CLASIFICACIÓN	m2	
				B-3	282,1	
PRESUPUESTO				\$	53.314.643	
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES		1,5	%	\$	799.720	
DESCUENTO POR UNIDADES REPETIDAS			(-)	\$	---	
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		1,5	%	\$	799.720	
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	\$	239.916	
CONSIGNADO AL INGRESOS ANTEPROYECTO	G.I.M N°	---	FECHA	---	(-) \$	---
MONTO CONSIGNADO CON ANTEPROYECTO	G.I.M N°	---	FECHA	---	(-) \$	---
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M N°	---	FECHA	---	(-) \$	---
TOTAL A PAGAR				\$	559.804	
GIRO INGRESO MUNICIPAL		N°	508360	FECHA	18.11.2015	
CONVENIO DE PAGO		N°	---	FECHA	---	

NOTAS: SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACION)

1. EL PRESENTE PERMISO CONTEMPLA UNA AMPLIACIÓN DE 282,1 M2 DEL RECINTO DENOMINADO SERVICIO DE ATENCION PRIMARIA DE URGENCIA.

2. EL PROGRAMA CONTEMPLA LOS SIGUIENTES RECINTOS: 2 BOX INFANTIL, 2 PREPARACIÓN, 1 VACUNATORIO TOMA MUESTRAS, 2 BOX MATERNO, 5 ESPERA, 1 SALA POLIVALENTE, 1 SALUD MENTAL GRUPAL, 1 SALUD MENTAL INDIVIDUAL, 2 BOX DENTAL, 1 NUTRICIONISTA, 1 ESTERILIZACIÓN, 1 BODEGA, 1 ROPA SUCIA, 1 ROPA LIMPIA, 1 BOX ELECTROCARDIOGRAMA, 3 BOX ADULTO, 1 PREPARACIÓN ADULTO, 1 BOX MOBILIDAD INFANTIL, 1 PREPARACIÓN INFANTIL, 1 BOX IRA, 1 BOX KINESIOLOGO.

ASLL / JJA / SGP / sgp



IMPRIMIR